



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2018

№ 1286

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для линейного объекта «Нефтегазопроводы Мегийского месторождения нефти» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района

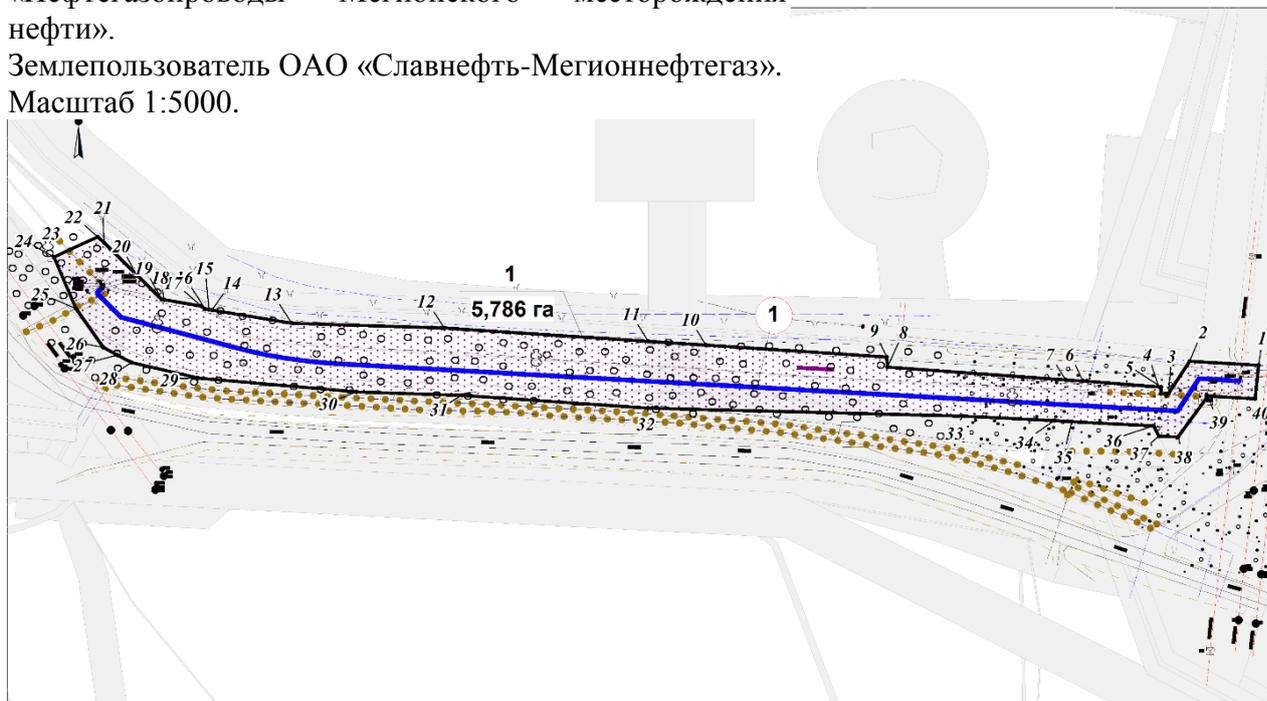


Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории I. Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту «Нефтегазопроводы Мегионского месторождения нефти».

Землепользователь ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».
 Масштаб 1:5000.



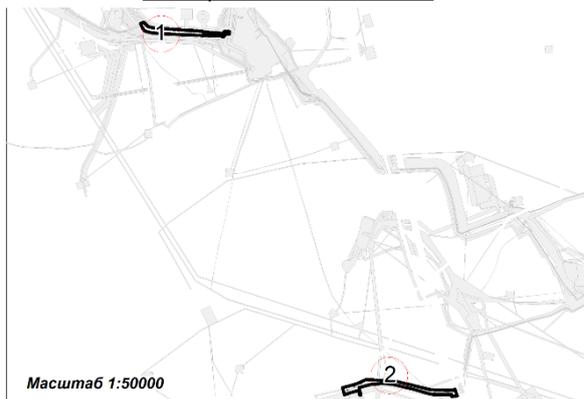
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Нефтегазопроводы Мегионского месторождения нефти

Экспликация проектируемых линейных объектов

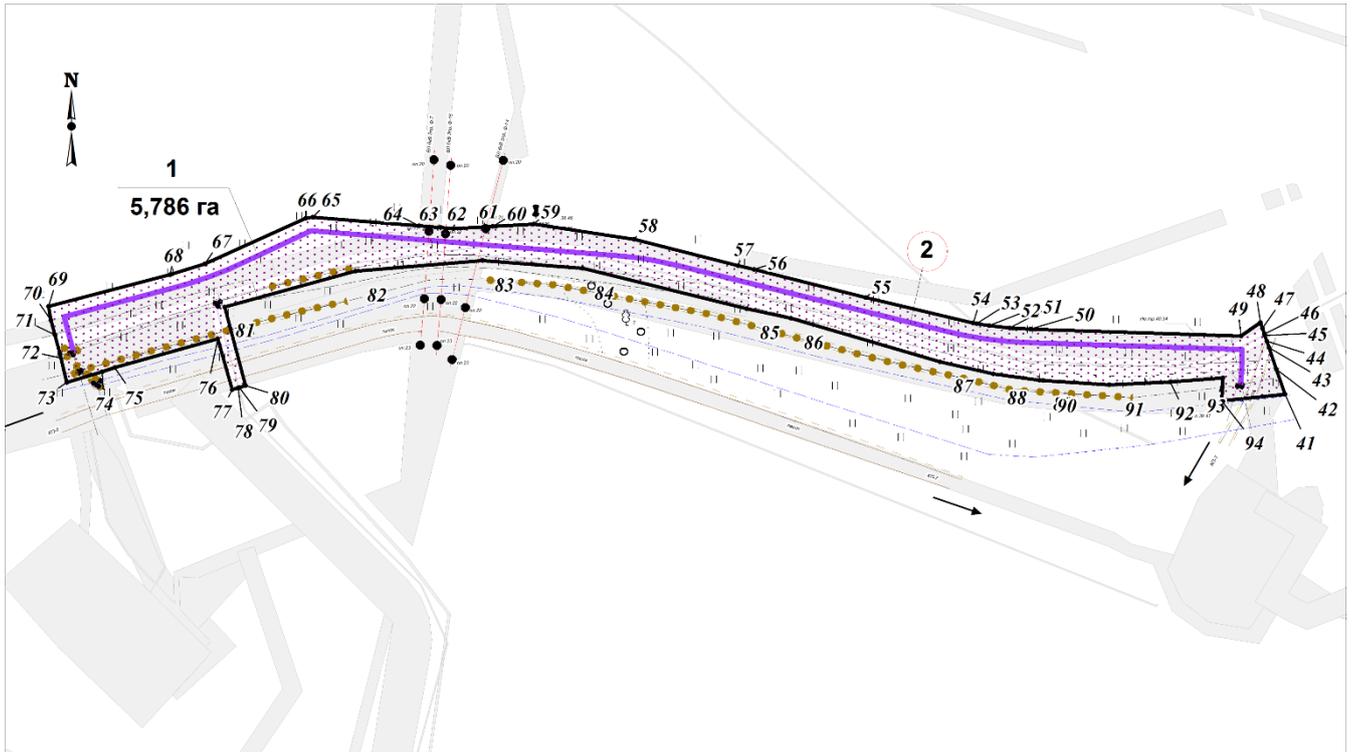
Номер	Наименование
1	Нефтегазопровод т.вр. - т.вр.ДНС-1

Схема расположения объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница зоны планируемого размещения линейных объектов (красные линии)
-  - граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН и ГЛР
-  - номер линейного объекта
-  - номер зоны планируемого размещения объектов, площадь зоны размещения
-  - точка поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов
-  - Нефтегазопровод т.вр. - т.вр.ДНС-1
-  - Нефтегазопровод т.вр.К.24,24бис - т.вр.К.7



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Нефтегазопроводы Мегийского месторождения нефти

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
2	Нефтегазопровод т.вр.К.24,24бис - т.вр.К.7

Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	X	Y
1	950701,14	4406231,44
2	950703,46	4406191,03
3	950684,52	4406178,8
4	950684,36	4406174,19
5	950688,33	4406174,35
6	950691,87	4406128,56
7	950692,53	4406118,58
8	950700,07	4406014,39
9	950706,11	4406013,91
10	950713,09	4405908,16
11	950715,3	4405874,48
12	950723,18	4405755,23
13	950725,98	4405666,24
14	950733,57	4405619,66
15	950733,86	4405617,72
16	950734,25	4405615,51
17	950735,98	4405613,38
18	950739,68	4405591,68
19	950739,94	4405590,12
20	950754,96	4405574,99

21	950773,28	4405556,48
22	950776,76	4405552,71
23	950769,14	4405536,28
24	950764,76	4405527,29
25	950734,47	4405540,11
26	950711,65	4405555,97
27	950707,19	4405564,24
28	950702,73	4405572,5
29	950693,67	4405611,34
30	950685,53	4405704,03
31	950683,44	4405765,69
32	950676,03	4405874,39
33	950671,28	4406058,23
34	950668,58	4406111,97
35	950668,05	4406122,12
36	950665,44	4406169,91
37	950659,36	4406173,04
38	950659,1	4406184,32
39	950683,02	4406201,73
40	950681,42	4406229,29
41	947804,77	4408029,42
42	947823,33	4408023,07

43	947839,14	4408017,67
44	947843,91	4408016,06
45	947848,23	4408014,55
46	947849,21	4408014,22
47	947853,46	4408012,76
48	947857,74	4408011,31
49	947847,85	4407997,23
50	947852,87	4407843,21
51	947853,78	4407827,91
52	947855,44	4407812,81
53	947856,93	4407803,75
54	947857,35	4407801,18
55	947876,08	4407722,56
56	947896,79	4407640,76
57	947899,74	4407629,1
58	947919,01	4407552,88
59	947930,32	4407479,48
60	947928,62	4407449,65
61	947928,23	4407442,9
62	947927,02	4407420,84
63	947927,78	4407411,57
64	947929,07	4407395,84
65	947935,47	4407317,94
66	947934,56	4407312,83
67	947900,97	4407239,03
68	947893,02	4407213,71

69	947869,67	4407124,55
70	947859,5	4407126,34
71	947848,61	4407129,21
72	947834,63	4407132,91
73	947813,49	4407137,89
74	947821,34	4407163,73
75	947824,58	4407173,05
76	947845,7	4407248,35
77	947808,17	4407258,98
78	947809,48	4407263,3
79	947809,77	4407264,24
80	947811,15	4407268,78
81	947869,18	4407253,63
82	947895,68	4407349,12
83	947903,39	4407442,35
84	947897,76	4407515,25
85	947867,93	4407635,45
86	947860,97	4407667,76
87	947828,71	4407776,95
88	947819,9	4407815,88
89	947815,21	4407849,63
90	947814,94	4407852,16
91	947811,9	4407900,71
92	947813,97	4407945,4
93	947816,79	4407983,83
94	947799,9	4407983,01

II. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Проект планировки и проект межевания территории (далее – Проект) для линейного объекта «Нефтегазопроводы Мегионского месторождения нефти» разработан на основании:

постановления администрации района от 20.03.2018 № 611 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории»;

задания на разработку документации по планировке территории; материалов инженерных изысканий.

В соответствии с заданием на проектирование объекта «Нефтегазопроводы Мегионского месторождения нефти» предусмотрено строительство следующих линейных объектов:

нефтегазопровод т.вр.К.24,24бис – т.вр.К.7;

нефтегазопровод т.вр. – т.вр.ДНС-1.

Нефтегазопровод т.вр.К.24,24бис – т.вр.К.7.

Длина проектируемого нефтегазосборного трубопровода составляет $L=932,4$ м ($\varnothing 273 \times 12$) (по инженерным изысканиям). Применена стальная труба $\varnothing 273 \times 12$ мм с полным заводским покрытием: наружным полиэтиленовым и внутренним эпоксидным. От т.вр. ГЗУ к.24,24бис по проектируемому нефтегазосборному трубопроводу нефтегазоводяная жидкость в объеме $Q_{\text{жид.}}=1086$ м³/сут., $Q_{\text{неф.}}=218$ т/сут. поступает по системе нефтегазопроводов на пункт сбора ДНС-1 Мегионского месторождения. Давление в точке подключения 6 кгс/см².

Нефтегазопровод т.вр. - т.вр.ДНС-1.

Длина проектируемого нефтегазосборного трубопровода составляет $L=693,21$ м ($\varnothing 219 \times 8$) (по инженерным изысканиям). Применена стальная труба $\varnothing 219 \times 8$ мм с полным заводским покрытием: наружным полиэтиленовым и внутренним эпоксидным. От т.вр. по проектируемому нефтегазосборному трубопроводу нефтегазоводяная жидкость в объеме $Q_{\text{жид.}}=1627$ м³/сут., $Q_{\text{неф.}}=102$ т/сут. поступает по системе нефтегазопроводов на пункт сбора ДНС-1 Мегионского месторождения. Давление в точке подключения 6 кгс/см².

Назначение проектируемых нефтегазосборных трубопроводов – транспорт продукции нефтяных скважин от замерных установок, расположенных на кустах скважин на ДНС-1 Мегионского месторождения для дальнейшей подготовки.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В административном отношении территория проектирования находится в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Нижневартовском районе, на территории Мегионского лицензионного участка.

Ближайший населенный пункт – г. Нижневартовск расположен в 8–10 км к северо-востоку от проектируемых объектов.

Ближайшие разрабатываемые месторождения: Самотлорское, Ватинское, Мыхпайское, Хохловское.

Состав земель Мегионского лицензионного участка представлен землями следующих категорий:

- земли лесного фонда;
- земли запаса;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности.

Проектируемые объекты расположены на ранее отведенных землях, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) и в государственном лесном реестре (далее – ГЛР), также на вновь отводимых земельных участках с категорией земель – земли запаса, земли промышленности.

Площади земель, отведенные под строительство, выбраны в соответствии с техническим заданием заказчика, рациональным и экономным использованием земельных участков.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

№ точки	X	Y
1	950701,14	4406231,44
2	950703,46	4406191,03
3	950684,52	4406178,8
4	950684,36	4406174,19
5	950688,33	4406174,35
6	950691,87	4406128,56
7	950692,53	4406118,58
8	950700,07	4406014,39
9	950706,11	4406013,91
10	950713,09	4405908,16
11	950715,3	4405874,48
12	950723,18	4405755,23
13	950725,98	4405666,24
14	950733,57	4405619,66
15	950733,86	4405617,72
16	950734,25	4405615,51
17	950735,98	4405613,38
18	950739,68	4405591,68
19	950739,94	4405590,12
20	950754,96	4405574,99
21	950773,28	4405556,48
22	950776,76	4405552,71
23	950769,14	4405536,28
24	950764,76	4405527,29
25	950734,47	4405540,11

26	950711,65	4405555,97
27	950707,19	4405564,24
28	950702,73	4405572,5
29	950693,67	4405611,34
30	950685,53	4405704,03
31	950683,44	4405765,69
32	950676,03	4405874,39
33	950671,28	4406058,23
34	950668,58	4406111,97
35	950668,05	4406122,12
36	950665,44	4406169,91
37	950659,36	4406173,04
38	950659,1	4406184,32
39	950683,02	4406201,73
40	950681,42	4406229,29
41	947804,77	4408029,42
42	947823,33	4408023,07
43	947839,14	4408017,67
44	947843,91	4408016,06
45	947848,23	4408014,55
46	947849,21	4408014,22
47	947853,46	4408012,76
48	947857,74	4408011,31
49	947847,85	4407997,23
50	947852,87	4407843,21
51	947853,78	4407827,91
52	947855,44	4407812,81

53	947856,93	4407803,75
54	947857,35	4407801,18
55	947876,08	4407722,56
56	947896,79	4407640,76
57	947899,74	4407629,1
58	947919,01	4407552,88
59	947930,32	4407479,48
60	947928,62	4407449,65
61	947928,23	4407442,9
62	947927,02	4407420,84
63	947927,78	4407411,57
64	947929,07	4407395,84
65	947935,47	4407317,94
66	947934,56	4407312,83
67	947900,97	4407239,03
68	947893,02	4407213,71
69	947869,67	4407124,55
70	947859,5	4407126,34
71	947848,61	4407129,21
72	947834,63	4407132,91
73	947813,49	4407137,89

74	947821,34	4407163,73
75	947824,58	4407173,05
76	947845,7	4407248,35
77	947808,17	4407258,98
78	947809,48	4407263,3
79	947809,77	4407264,24
80	947811,15	4407268,78
81	947869,18	4407253,63
82	947895,68	4407349,12
83	947903,39	4407442,35
84	947897,76	4407515,25
85	947867,93	4407635,45
86	947860,97	4407667,76
87	947828,71	4407776,95
88	947819,9	4407815,88
89	947815,21	4407849,63
90	947814,94	4407852,16
91	947811,9	4407900,71
92	947813,97	4407945,4
93	947816,79	4407983,83
94	947799,9	4407983,01

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объектов.

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемого объекта из зон планируемого размещения объекта.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 5,786 га (таблица 2.5.1).

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке проекта.

Таблица 2.5.1. Общая площадь земельных участков, необходимая для строительства и эксплуатации линейных объектов.

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га	Зона застройки, га
Нефтегазопроводы Мегионского месторождения нефти	3,460	2,326	5,786

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

На территории размещения проектируемого объекта объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не предусмотрено.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не предусмотрено.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Территория является невозобновляемым природным ресурсом, использование ее для строительства ведет к отчуждению и сокращению площади земель других землепользователей, а также к нарушению или загрязнению поверхности отвода и прилегающих земель в процессе строительства и эксплуатации объекта.

В целях сохранения экологического равновесия при строительстве новых объектов предусматриваются следующие виды работ, минимизирующие отрицательное влияние на растительный и животный мир:

соблюдение границ землеотвода;

проведение основных строительных работ в осенне-зимний период времени;

предотвращение загрязнения почвенного покрова нефтепродуктами и другими загрязняющими веществами в лесополосе и непосредственной близости от нее;

соблюдение правил пожаробезопасности;

запрет на разведение костров вблизи и под кронами деревьев;

запрет на заправку горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

запрет на размещение промасленного или пропитанного бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочного материала в не предусмотренных специально для этого местах;

запрет на выжигание травы на землях лесного фонда и на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесной растительности;

с целью предупреждения лесных пожаров предусматривается создание вокруг площадки полигона противопожарных зон, вокруг линейных объектов нормативных разрывов, в пределах которых постоянно следует убирать всю сухостойную вываленную древесину;

с целью предотвращения попадания животных на территорию площадочных и линейных планируется обнесение защитной сеткой весь периметр территории проведения строительных работ;

использование труб повышенной эксплуатационной надежности с заводским наружным изоляционным покрытием на основе экструдированного полиэтилена для предотвращения разливов нефти и солевых растворов;

установка отключающей линейной запорной арматуры для уменьшения отрицательного воздействия на окружающую среду в случае аварии на трубопроводах;

рекультивация нарушенных в процессе строительства и эксплуатации проектируемого объекта земель;

визуальный контроль за качественными и количественными изменениями древесной растительности до, в период и после окончания строительных работ (ведение журнала);

предотвращение или минимизация нарушения гидрологического режима грунтовых вод, питающих лесной массив.

Дополнительно для снижения воздействия на животный мир проектом предусмотрено:

ограждение площадки узлов задвижек;

запретить персоналу, работающему на объекте, иметь огнестрельное оружие, а также охотиться без соответствующей лицензии;

не допускать движения транспорта по неорганизованным трассам.

При соблюдении всех природоохранных мероприятий ущерб животному миру и растительности будет сведен к минимуму.

С целью охраны объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красные книги субъектов Российской Федерации, предусмотрен следующий комплекс мероприятий:

строгое соблюдение границ территории, отведенной для строительства проектируемых линейных объектов;

инструктаж работающего персонала;

запрет на разжигание костров и строгое соблюдение правил пожарной безопасности;

запрет на рыбную ловлю и охоту в пределах месторождения;

применение современной техники и оборудования с низкими шумовыми характеристиками;

запретить персоналу, работающему на объекте, иметь огнестрельное оружие;

проектируемые объекты должны располагаться вне прибрежных защитных полос водных объектов;

проектируемые объекты располагаются вне путей миграции редких краснокнижных видов птиц;

запрещено разрушение гнезд птиц.

При строительстве проектируемого объекта предусмотрены следующие мероприятия по защите подземных и поверхностных вод от истощения и загрязнения:

после производства всех работ предусматривается уборка мусора и последующая рекультивация всех задействованных земель.

После проведения всех строительно-монтажных работ предусматривается проведение гидравлических испытаний на прочность и герметичность.

Для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в процессе строительства объекта необходимо:

проводить своевременный техосмотр и техобслуживание спецтехники;

проводить контроль над токсичностью выхлопных газов;

сократить нерациональное и «холостые» пробеги спецтехники и автотранспорта путем оперативного планирования перевозок;

все работы должны проводиться в соответствии с принятыми технологическими регламентами;

использование современной техники, соответствующей установленным международным нормативам по выбросам загрязняющих веществ;

исключить работу оборудования без нагрузки.

Определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация и своевременная регулировка подачи топлива.

С целью предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации проектируемых объектов предусматриваются технические решения, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух:

герметизированная система транспорта и переработки нефти и газа;

использование труб из стали повышенной коррозионной стойкости с двухсторонним покрытием;

технологический процесс добычи нефти осуществляется по непрерывной схеме;

прокладка трубопроводов подземная, проектирование выполнено с соблюдением действующих норм и правил;

предусмотрено послемонтажное испытание всех участков трубопроводов на прочность и плотность;

применение заводской наружной и внутренней антикоррозионной изоляции подземной части трубопровода;

контроль за выбросами загрязняющих веществ в атмосферу.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства. В процессе эксплуатации трубопроводов проводится осмотр и диагностика деталей и конструкций.

Таким образом, выполнение технических и природоохранных проектных решений обеспечит надежную работу проектируемых объектов и позволит снизить воздействие на окружающую среду.

В связи с удаленностью населенных пунктов от площадки проектируемого строительства воздействие на население не предусматривается.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов, снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектов планировки территории предусматривается:

внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение опасности образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения.

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

разобщение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

тушение при помощи огнегасящих веществ: воды и воздушно-механической пены – передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках согласно категориям по ПУЭ;

соблюдение требований, норм и правил взрывопожаробезопасности;

применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

наличие датчиков-извещателей;

осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

использование освещения во взрывозащищенном исполнении;

использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

предупреждение использования открытого огня;

наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).



Основная часть проекта межевания территории

I. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта, составляет 3,460 га.

Таблица 3.1.1. Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта.

Наименование объекта	Наименование участка	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
Нефтегазопроводы Мегионского месторождения нефти	нефтегазопровод т.вр.К.24,24бис - т.вр.К.7; нефтегазопровод т.вр. - т.вр.ДНС-1	3,460	2,326	5,786
Итого		5,786		

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования тлт имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование т (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Изъятие земельных участков для государственных и (или) муниципальных нужд для размещения проектируемых объектов не требуется.

1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

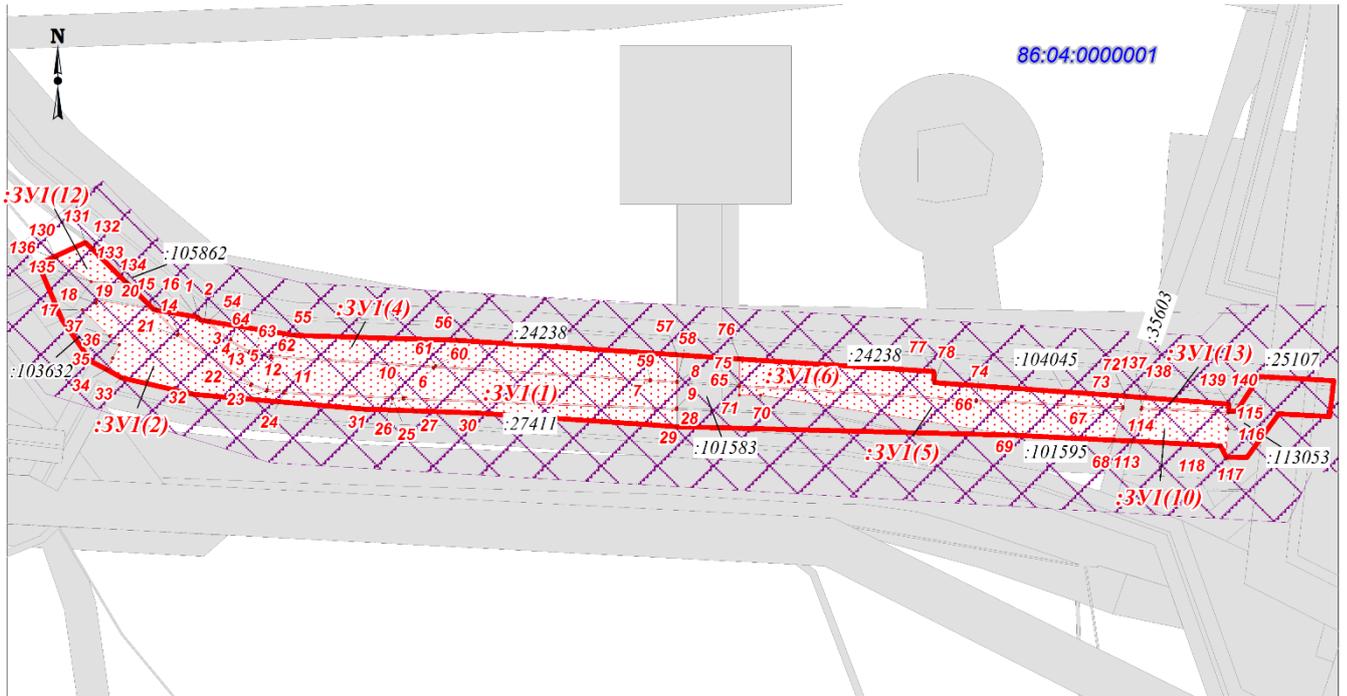
Площади испрашиваемых земельных участков под линейными объектами

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка
86:04:0000001:ЗУ1(1)	2,6128	земли запаса	недропользование

86:04:0000001:3У1(2)			
86:04:0000001:3У1(3)			
86:04:0000001:3У1(4)			
86:04:0000001:3У1(5)			
86:04:0000001:3У1(6)			
86:04:0000001:3У1(7)			
86:04:0000001:3У1(8)			
86:04:0000001:3У1(9)			
86:04:0000001:3У1(10)			
86:04:0000001:3У1(11)			
86:04:0000001:3У1(12)			
86:04:0000001:3У1(13)			
86:04:0000001:3У1(14)			
86:04:0000001:3У1(15)			
86:04:0000001:17840:3У1(1)			
86:04:0000001:17840:3У1(2)			

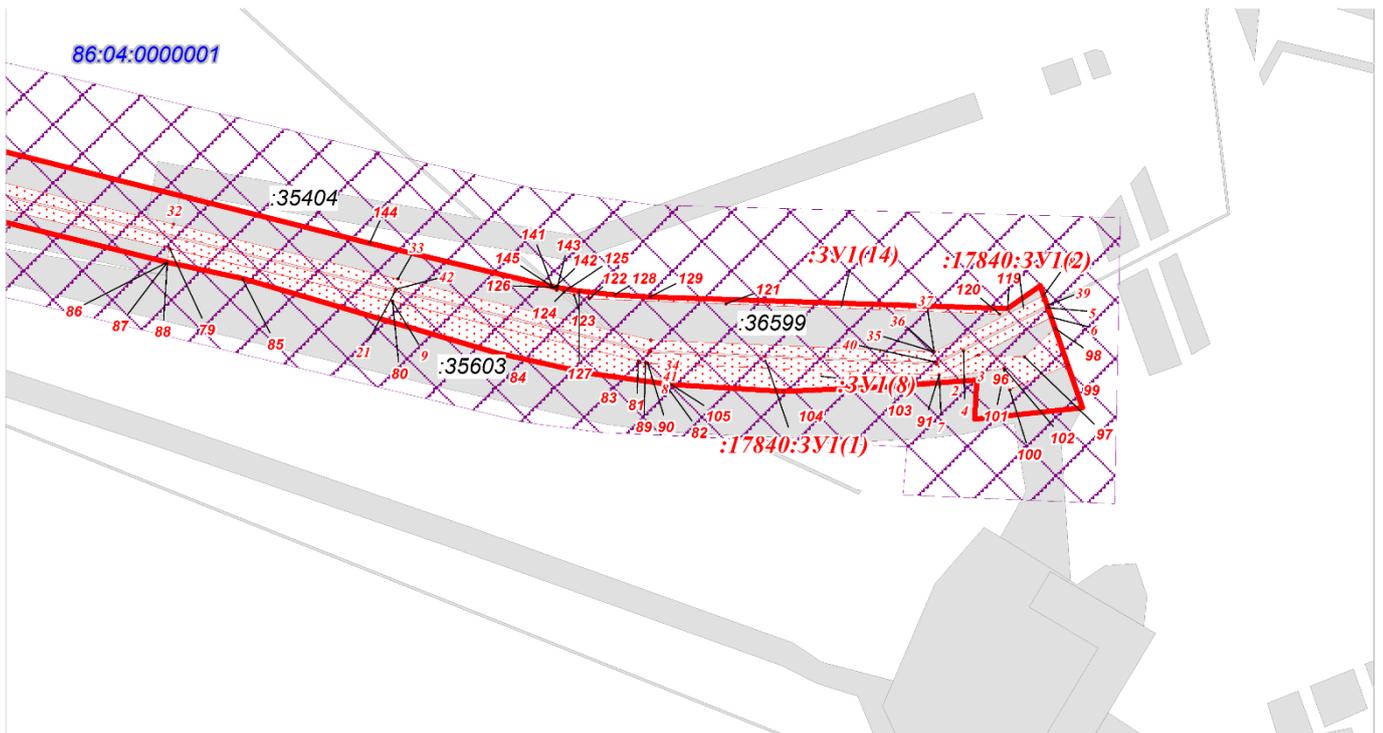
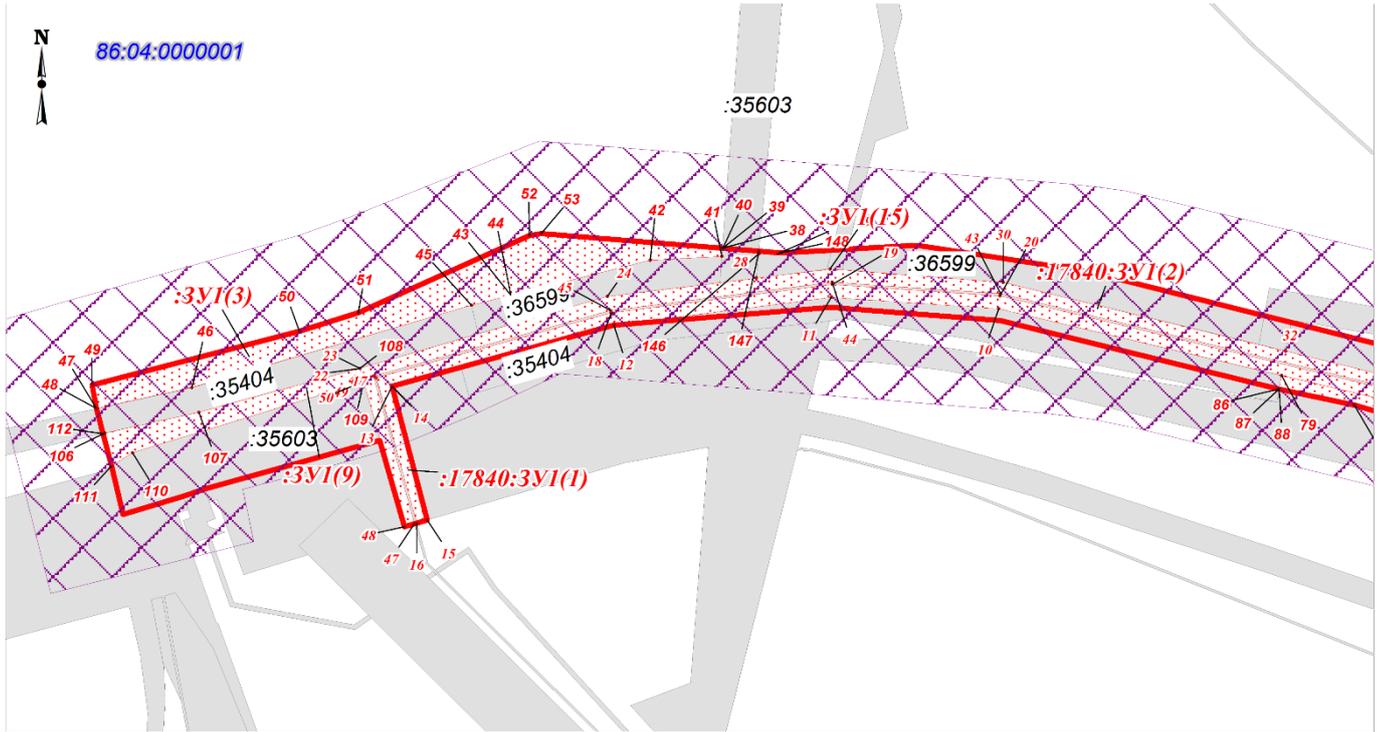
2. Чертежи межевания территории

М 1:5000



Условные обозначения

- | | | | |
|---|--|--|---|
|  | - граница образуемых земельных участков |  | - кадастровый номер земельного участка |
|  | - граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН и ГЛР |  | - точка поворота земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ |
|  | - красные линии |  | - номер контура образуемого многоконтурного земельного участка |
|  | - охранный зона проектируемых нефтегазопроводов |  | - кадастровый квартал |



Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков

№п/п	X	Y
86:04:0000001:3Y1(1)		
1	950734,25	4405615,51
2	950733,86	4405617,72
3	950722,45	4405631,44
4	950716,39	4405641,75
5	950713,84	4405653,73
6	950708,25	4405742
7	950700,79	4405859,81
8	950699,87	4405874,44
9	950686,19	4405874,39
10	950691,85	4405725,73
11	950695,14	4405660,86
12	950696,28	4405651,57
13	950699,29	4405643,15
14	950726,77	4405603,32
15	950739,68	4405591,68
16	950735,98	4405613,4
86:04:0000001:3Y1(2)		
17	950739,84	4405551,15
18	950743,46	4405558,6
19	950745,11	4405558,97
20	950739,94	4405590,12
21	950726	4405602,65
22	950698,41	4405642,64
23	950695,28	4405651,33
24	950694,14	4405660,8
25	950691,15	4405719,79
26	950691,15	4405719,78
27	950690,85	4405725,7
28	950685,18	4405874,37
29	950676,03	4405874,39
30	950683,44	4405765,69
31	950685,53	4405704,03
32	950693,67	4405611,34
33	950702,73	4405572,5
34	950707,19	4405564,24
35	950713,45	4405567,73
36	950720,72	4405571,32
37	950725,48	4405565,95
86:04:0000001:3Y1(3)		
38	947929,07	4407395,84
39	947928,93	4407395,83
40	947928,55	4407395,8
41	947925,57	4407395,58
42	947923,81	4407364,77
43	947908,61	4407304,79
44	947908,61	4407304,76

45	947904,31	4407287,83
46	947868,57	4407167,44
47	947859,5	4407126,34
48	947859,51	4407126,34
49	947869,67	4407124,55
50	947893,02	4407213,71
51	947900,97	4407239,03
52	947934,56	4407312,83
53	947935,47	4407317,94
86:04:0000001:3Y1(4)		
54	950733,57	4405619,66
55	950725,98	4405666,24
56	950723,17	4405755,23
57	950715,3	4405874,48
58	950700,88	4405874,4
59	950701,79	4405859,94
60	950709,19	4405743,22
61	950709,18	4405743,21
62	950714,84	4405653,85
63	950717,27	4405642,09
64	950723,22	4405632,01
86:04:0000001:3Y1(5)		
65	950697,72	4405908,29
66	950689,62	4406037,17
67	950685,95	4406116,76
68	950668,58	4406111,97
69	950671,28	4406058,23
70	950693,16	4405919,86
71	950693,2	4405908,27
86:04:0000001:3Y1(6)		
72	950692,53	4406118,58
73	950686,95	4406117
74	950690,61	4406037,25
75	950698,75	4405908,28
76	950713,08	4405908,29
77	950706,11	4406013,91
78	950700,07	4406014,39
86:04:0000001:3Y1(7)		
79	947873,82	4407636,52
80	947850,95	4407732,38
81	947825,08	4407838,31
82	947815,21	4407849,63
83	947819,9	4407815,88
84	947828,71	4407776,95
85	947860,97	4407667,76
86	947867,94	4407635,45
87	947867,93	4407635,45
88	947867,93	4407635,44
86:04:0000001:3Y1(8)		
89	947824,36	4407841,25

90	947824,12	4407842,26
91	947818,96	4407967,72
92	947827,68	4407984,59
93	947827,68	4407984,63
94	947827,66	4407984,6
95	947827,66	4407984,62
96	947827,65	4407984,6
97	947826,91	4408004,45
98	947839,14	4408017,67
99	947823,33	4408023,07
100	947812,5	4407998,09
101	947821,48	4407995,86
102	947821,92	4407995,75
103	947813,97	4407945,41
104	947811,9	4407900,71
105	947814,94	4407852,16
86:04:0000001:3Y1(9)		
106	947848,78	4407129,89
107	947857,87	4407170,4
108	947876,89	4407239,82
109	947871,18	4407241,42
110	947840,32	4407141,94
111	947834,63	4407132,91
112	947848,61	4407129,21
86:04:0000001:3Y1(10)		
113	950668,05	4406122,12
114	950685,46	4406126,81
115	950683,42	4406174,14
116	950674,75	4406173,75
117	950659,36	4406173,04
118	950665,44	4406169,91
86:04:0000001:3Y1(11)		
119	947847,85	4407997,23
120	947845,39	4407993,73
121	947849,92	4407876,02
122	947852,19	4407817,17
123	947853,82	4407810,54
124	947854,88	4407806,32
125	947854,96	4407806,03
126	947856,93	4407803,75
127	947855,44	4407812,81
128	947853,78	4407827,91
129	947852,87	4407843,21
86:04:0000001:3Y1(12)		
130	950769,14	4405536,28
131	950776,76	4405552,71
132	950773,28	4405556,48
133	950754,88	4405575,06
134	950754,96	4405574,99
135	950755,46	4405555,94

136	950767,93	4405537,32
86:04:0000001:3Y1(13)		
137	950686,46	4406127,13
138	950691,87	4406128,56
139	950688,33	4406174,35
140	950684,36	4406174,19
86:04:0000001:3Y1(14)		
141	947857,25	4407801,29
142	947856,78	4407801,83
143	947855,71	4407803,06
144	947876,08	4407722,56
145	947857,35	4407801,18
86:04:0000001:3Y1(15)		
146	947926,5	4407411,43
147	947927,78	4407411,57
148	947927,02	4407420,84
86:04:0000001:17840:3Y1(1)		
1	947828,65	4407842,84
2	947823,55	4407966,74
3	947829,48	4407978,22
4	947829,46	4407978,23
5	947848,23	4408014,55
6	947843,95	4408016,01
7	947818,95	4407967,71
8	947824,11	4407842,24
9	947850,94	4407732,36
10	947902,85	4407514,82
11	947907,73	4407442,67
12	947895,68	4407349,1
13	947869,19	4407253,65
14	947869,18	4407253,63
15	947811,15	4407268,78
16	947809,77	4407264,24
17	947872,81	4407246,82
18	947901,06	4407347,95
19	947913,29	4407443,14
20	947908,41	4407515,33
21	947855,25	4407733,46
86:04:0000001:17840:3Y1(2)		
22	947876,88	4407239,81
23	947876,89	4407239,82
24	947908,12	4407346,35
25	947916,03	4407410,44
26	947916,08	4407410,45
27	947916,08	4407410,46
28	947916,04	4407410,45
29	947920,01	4407442,15
30	947914,27	4407516,74
31	947884,36	4407638,2
32	947884,35	4407638,2

33	947860,67	4407734,78
34	947834,09	4407843,63
35	947829,04	4407965,53
36	947829,05	4407965,55
37	947829,05	4407965,55
38	947853,46	4408012,76
39	947849,21	4408014,22
40	947824,58	4407966,5
41	947829,66	4407843,04
42	947856,25	4407733,7
43	947909,41	4407515,52
44	947914,29	4407443,12
45	947902,07	4407347,73
46	947873,52	4407245,61
47	947809,48	4407263,3
48	947808,17	4407258,98
49	947871,17	4407241,42
50	947871,17	4407241,41

